

БУРЯД УЛАСАЙ
НУРАЛСАЛАЙ БОЛОН ЭРДЭМ
УХААНАЙ ЯАМАН

БУРЯД УЛАСАЙ ГҮРЭНЭЙ
МЭРГЭЖЭЛЭЙ НУРАЛСАЛАЙ
ЭМХИ ЗУРГААН
ПОЛИТЕХНИЧЕСКЭ ТЕХНИКУМ



МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ
И НАУКИ
РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ
«ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ ТЕХНИКУМ»

мкрн. Солнечный, 42, п. Селенгинск, Кабанский район, 671247,
E-mail: politech@govrb.ru
тел./факс: Приемная (30138)75-0-32 тел.: Бухгалтерия (30138)74-1-38

№ 238 от 05.05 2026 г.

СОГЛАСОВАНО

Директор
МУП «ЖКХ Селенга»
Черниговский А.Ю.
« » 2026 г.



УТВЕРЖДАЮ

Директор
ГАПОУ РБ «Политехнический техникум»
Якимов О.В.
« » 2026 г.



План
подготовки к отопительному сезону на 2026-2027 год

1. Общие сведения

1.	Адрес учреждения	671247 Республика Бурятия, Кабанский район, п. Селенгинск, мкр. Солнечный, д.43
2.	Год постройки	1989 год
3.	Общая площадь	10909,8
4.	Теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Селенга
5.	Наличие подвала	имеется
6.	Наличие элеватора/теплового пункта	имеется
7.	Система отопления	Открыта
8.	Схема отопления	Двухтрубная
9.	Система ГВС	Открыта
10.	Материал трубопроводов системы отопления	Комбинированная (металлические и полипропилен

2. Анализ прохождения трех прошлых лет отопительных периодов.

1	Продолжительность отопительного сезона	
	2023-2024г.г.	239
	2023-2024г.г	243
	2024-2025г.г.	18.09.2025
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	
	2023-2024г.г.	- 4,5
	2024-2025г.г	- 7,18
	2025-2026г.г.	
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период	Гккал
	2023г	1974,02
	2024г.	2044,02
	2025г	1766,06
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0
	2025-2026г.г.	0
5	Случаи аварии [дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0
	2025-2026г.г.	1
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0
	2025-2026г.г.	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025-2026г.г.	-
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025-2026г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Кол-во
	2023-2024г.г	0
	2024-2025г.г.	0
	2025-2026г.г.	0

3. План мероприятий по подготовке к отопительному сезону 2025-2026г.

п/п	Наименование мероприятий	Сроки исполнения	Ответственный	Ориентировочные затраты, руб.
1	Остановка системы отопления.		Рабочий по обслуживанию здания	
2	Промывка системы отопления и ревизия отдельных клапанов на стояках отопления	Июль 2026г.	Рабочий по обслуживанию здания	
3	Ревизия манометров в индивидуальном тепловом узле	Июнь-июль 2026г.	Рабочий по обслуживанию здания	
4	Промывка системы горячего водоснабжения с ревизией отдельных вентилей	Август 2026г.	Рабочий по обслуживанию здания	
5	Гидравлическое испытание теплового пункта	Август сентябрь 2026г.	Рабочий по обслуживанию здания	
6	Запуск системы отопления, балансировка стояков.	Сентябрь 2026г.	Рабочий по обслуживанию здания	

Заведующий хозяйством

Кириллова Н.Н.